

**ACTA SESION ORDINARIA 0118-2025**

Acta número cero ciento dieciocho del año dos mil veinticinco correspondiente a la Sesión Ordinaria, celebrada por el Concejo Municipal en modalidad presencial en el Salón de Sesiones de la Municipalidad de San Isidro de Heredia, luego de comprobado el quórum por parte de la presidenta da inicio la sesión a las diecinueve horas en punto del dieciséis de septiembre del año dos mil veinticinco. Contando con la siguiente asistencia: Regidores Propietarios: Angélica Salas Morales (presidenta), Sergio Ortiz Pérez, (vicepresidente), Christine Mendoza Morales, Francisco Madrigal Madrigal y Leidy Arguedas Fonseca, Regidores Suplentes: José David Mena Zúñiga, Tannia Cruz Masis, Josseph Paniagua Campos y Yanela Zúñiga Araya, Síndicos Propietarios: Nathalia Bolaños Argüello, Carlos González Rubí, Esteban Vargas Salazar y Minor Orozco Valerio, Síndicos Suplentes: Aminta Conde Hernández, Karol Mora Arias, Mindy Fonseca Rubí y Marco Fonseca Cordero. -----

Ausencias justificadas: Regidora Propietaria: Ana Melissa Vindas Orozco, Síndico Propietario. -----

Personal Administrativo: Eddie Ramírez Sánchez, Alcalde Municipal. -----

Secretaria a.i. Concejo Municipal: Dilana Fonseca Rodríguez -----

ORDEN DEL DÍA -----

ARTÍCULO I. Juramentaciones -----

ARTÍCULO II. Lectura y aprobación de Actas Anteriores -----

ARTÍCULO III. Lectura de correspondencia -----

ARTICULO IV. Mociones de Alcaldía Municipal -----

ARTICULO V. Mociones de la presidencia -----

ARTÍCULO VI. Dictámenes de Comisión. -----

ARTÍCULO VII. Mociones de Regidores y Asuntos de Síndicos -----

ARTÍCULO VIII. Clausura -----

**ARTÍCULO I. Juramentaciones** -----

No se presentaron juramentaciones. -----

**ARTÍCULO II. Lectura y aprobación de Actas Anteriores** -----

Se conoce Acta de la Sesión Ordinaria N°0115-2025 del 08 de septiembre de 2025. -----

**ACUERDO 1764-2025.** La señora presidenta Angélica Salas Morales somete a votación: -----

Aprobar el Acta de la Sesión Ordinaria N°0115-2025 del 08 de septiembre de 2025. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Angélica Salas

Morales, Leidy Arguedas Fonseca y Francisco Madrigal Madrigal. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

Se conoce Acta de la Sesión Extraordinaria N°0116-2025 del 09 de septiembre de 2025. -----

**ACUERDO 1765-2025.** La señora presidenta Angélica Salas Morales somete a votación: -----

Aprobar el Acta de la Sesión Extraordinaria N°0116-2025 del 09 de septiembre de 2025. Siendo

avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortíz Pérez, Angélica

Salas Morales, Leidy Arguedas Fonseca y Francisco Madrigal Madrigal. Se declara. **ACUERDO POR**

**UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

Se conoce Acta de la Sesión Extraordinaria N°0117-2025 del 10 de setiembre de 2025. -----

**ACUERDO 1766-2025.** La señora presidenta Angélica Salas Morales somete a votación: -----

Aprobar el Acta de la Sesión Extraordinaria N°0117-2025 del 10 de setiembre de 2025. Siendo avalado

por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortíz Pérez, Angélica Salas

Morales, Leidy Arguedas Fonseca y Francisco Madrigal Madrigal. Se declara. **ACUERDO POR**

**UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

**ARTÍCULO III. Lectura de correspondencia** -----

1. Correo electrónico de fecha 05 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Ana Julia Araya Alfaro,

Jefa de Área de Comisiones Legislativas II, mediante el cual solicitan criterio sobre el texto

dictaminado del proyecto de Ley Expediente N.º 24.847 “LEY PARA REFORMAR, ADICIONAR

Y DEROGAR VARIOS ARTÍCULOS DE LA LEY N.º 7789, TRANSFORMACIÓN DE LA

EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE HEREDIA, DEL 30 DE ABRIL DE 1998”. -----

**ACUERDO 1767-2025.** La señora presidenta Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

**Considerando** -----

I. Que se recibe correo electrónico de fecha 05 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Ana

Julia Araya Alfaro, Jefa de Área de Comisiones Legislativas II, mediante el cual solicitan criterio

sobre el texto dictaminado del proyecto de Ley Expediente N.º 24.847 “LEY PARA

REFORMAR, ADICIONAR Y DEROGAR VARIOS ARTÍCULOS DE LA LEY N.º 7789,

TRANSFORMACIÓN DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE HEREDIA, DEL

30 DE ABRIL DE 1998”. -----

II. Que la Municipalidad de San Isidro de Heredia, conforme al artículo 1 de la Ley N.º 7789, es

**accionista fundadora** de la Empresa de Servicios Públicos de Heredia Sociedad Anónima

(ESPH S.A.), con derecho a participar en su Junta Directiva y en la definición de su marco normativo y organizacional. -----

III. Que el proyecto de ley en cuestión introduce cambios sustanciales en la naturaleza jurídica, régimen de control, gobernanza y atribuciones de la ESPH S.A., incluyendo la composición de su Junta Directiva, las facultades de gestión y la exclusión expresa de varios regímenes de control preventivo del sector público. -----

IV. Que estas modificaciones impactan directamente los derechos y responsabilidades de las municipalidades accionistas fundadoras, por lo que resulta indispensable que el Concejo Municipal de San Isidro de Heredia emita su posición y dé seguimiento a este proceso legislativo.

V. Que la **Ley de Control Interno, N.º 8292**, y la **Constitución Política en su artículo 183** establecen la fiscalización posterior de la Hacienda Pública por parte de la Contraloría General de la República, por lo que debe garantizarse que la autonomía de gestión de la ESPH S.A. se equilibre con los controles adecuados para proteger los intereses de los usuarios y de los cantones accionistas. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:** -----

1. Dar por recibido correo electrónico de fecha 05 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Ana Julia Araya Alfaro, Jefa de Área de Comisiones Legislativas II. -----
2. Manifestar nuestro apoyo en principio al objetivo del expediente N.º 24.847 de modernizar y fortalecer la Empresa de Servicios Públicos de Heredia S.A., como ente público no estatal fundamental para la prestación de servicios esenciales. -----
3. Recomendar a la Asamblea Legislativa que en el trámite del proyecto, se incorporen o refuercen disposiciones que garanticen: -----
  - a. Mecanismos de transparencia y control adecuados, en sustitución de la exclusión de la ESPH de los regímenes de contratación y empleo público. -----
4. Notificar el presente acuerdo a la señora Ana Julia Araya Alfaro, Jefa de Área de Comisiones Legislativas II. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Angélica Salas Morales, Francisco Madrigal Madrigal y Leidy Arguedas Fonseca. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

2. Oficio AL-CPEMUN-0664-2025 de fecha 05 de septiembre de 2025, suscrito por Mariana Zamora Guzmán, Área de Comisiones Legislativas VIII, mediante el cual solicita criterio sobre el texto dictaminado del proyecto de Ley Expediente N.º 24.899 “ADICIÓN DE LOS INCISOS J) Y K) AL ARTÍCULO 84 Y REFORMA AL ARTÍCULO 85 Y DERROGATORIA DEL ARTICULO 85 BIS Y 85 TER DEL CÓDIGO MUNICIPAL, LEY N.º 7794 DEL 30 DE ABRIL DE 1998. ACTUALIZACIÓN DE MULTAS Y MECANISMOS DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE CONVIVENCIA URBANA”. -----

**ACUERDO 1768-2025.** La señora presidenta Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

**Considerando** -----

- I. Que se recibe Oficio AL-CPEMUN-0664-2025 de fecha 05 de septiembre de 2025, suscrito por Mariana Zamora Guzmán, Área de Comisiones Legislativas VIII, mediante el cual solicita criterio sobre el texto dictaminado del proyecto de Ley Expediente N.º 24.899 “ADICIÓN DE LOS INCISOS J) Y K) AL ARTÍCULO 84 Y REFORMA AL ARTÍCULO 85 Y DERROGATORIA DEL ARTICULO 85 BIS Y 85 TER DEL CÓDIGO MUNICIPAL, LEY N.º 7794 DEL 30 DE ABRIL DE 1998. ACTUALIZACIÓN DE MULTAS Y MECANISMOS DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE CONVIVENCIA URBANA” -----
- II. Que la incorporación de obligaciones específicas sobre Residuos de Manejo Especial y la prohibición expresa de quemas y disposición inadecuada de residuos se alinea con la Ley N.º 8839, Ley para la Gestión Integral de Residuos, y contribuye al cumplimiento de competencias municipales en materia ambiental y de salud pública. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:** -----

1. Dar por recibido oficio AL-CPEMUN-0664-2025 de fecha 05 de septiembre de 2025, suscrito por Mariana Zamora Guzmán, Área de Comisiones Legislativas VIII. -----
2. Manifestar su apoyo al proyecto de ley contenido en el expediente N.º 24.899, por cuanto fortalece la capacidad de los gobiernos locales para garantizar el cumplimiento de las obligaciones de convivencia urbana, la gestión integral de residuos y la protección de la salud pública y el ambiente. -----
3. Notificar el presente acuerdo a la señora Mariana Zamora Guzmán, Área de Comisiones Legislativas VIII. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Angélica Salas Morales, Francisco Madrigal Madrigal y Leidy Arguedas Fonseca. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

3. Oficio AL-CPEMUN-0609-2025 de fecha 08 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Yahaira Orozco Calderón, Área de Comisiones Legislativas, mediante el cual solicita criterio el texto dictaminado del proyecto de Ley N.º 25.102 “AUTORIZACIÓN MUNICIPAL PARA APOYAR AL LICENCIATARIO EN CASOS DE EMERGENCIA”. -----

**ACUERDO 1769-2025.** La señora presidenta Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

**Considerando** -----

I. Que se recibe Oficio AL-CPEMUN-0609-2025 de fecha 08 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Yahaira Orozco Calderón, Área de Comisiones Legislativas, mediante el cual solicita criterio el texto dictaminado del proyecto de Ley N.º 25.102 “AUTORIZACIÓN MUNICIPAL PARA APOYAR AL LICENCIATARIO EN CASOS DE EMERGENCIA”. -----

II. Que la iniciativa resulta positiva, pues amplía las herramientas de apoyo a los licenciarios en situaciones de emergencia, permitiendo suspender temporalmente el cobro de patentes hasta por tres meses prorrogables, con base en planes aprobados por el Concejo Municipal. -----

III. Que esta flexibilidad contribuye a la reactivación económica local y al sostenimiento de comercios afectados por emergencias como erupciones volcánicas, inundaciones, tormentas u otros fenómenos naturales, evitando cierres definitivos y pérdida de empleo. -----

IV. Que, sin embargo, debe garantizarse que la aplicación del beneficio no comprometa la sostenibilidad financiera de las municipalidades, por lo que resulta indispensable que el proyecto mantenga la obligación de elaborar un análisis técnico-financiero previo y contemple coordinación con la Contraloría General de la República en lo relativo a ingresos municipales. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:** -----

1. Dar por recibido oficio AL-CPEMUN-0609-2025 de fecha 08 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Yahaira Orozco Calderón, Área de Comisiones Legislativas. -----
2. Manifestar su apoyo al proyecto de ley contenido en el Expediente N.º 25.102, por cuanto fortalece la autonomía municipal y dota de herramientas para mitigar el impacto de emergencias en la economía local, protegiendo a licenciarios y contribuyentes. -----

3. Recomendar a la Asamblea Legislativa que, en el trámite del expediente, se considere: -----
- a. Garantizar que la suspensión temporal del cobro de patentes esté sustentada en un análisis técnico-financiero obligatorio que asegure la continuidad de los servicios municipales. -----
- b. Precisar la coordinación con la Contraloría General de la República y el Ministerio de Hacienda respecto al manejo de ingresos tributarios municipales durante las suspensiones. --
- c. Incluir parámetros uniformes para la comprobación de la afectación económica real del licenciatario, con el fin de evitar desigualdades o arbitrariedades en la aplicación del beneficio.
4. Notificar el presente acuerdo a la señora Yahaira Orozco Calderón, Área de Comisiones Legislativas. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Angélica Salas Morales, Francisco Madrigal Madrigal y Leidy Arguedas Fonseca. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

4. Oficio AL-CPEMUN-0623-2025 de fecha 08 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Yahaira Orozco Calderón, Área de Comisiones Legislativas, mediante el cual solicita criterio sobre el proyecto de Ley N.º 25.135 “MODIFICACIÓN AL ARTÍCULO 13 INCISO (F) Y ADICIÓN DE UN ARTÍCULO 52 BIS Y UN TRANSITORIO (V) RELACIONADO CON LA SEGURIDAD JURÍDICA DE LOS ABOGADOS EN PROPIEDAD E INTERINOS QUE ACTUALMENTE EJERCEN EL PUESTO DE ABOGADO ASESOR DEL CONCEJO MUNICIPAL”. -----
- ACUERDO 1770-2025.** La señora presidenta Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

**Considerando** -----

I. Que se recibe oficio AL-CPEMUN-0623-2025 de fecha 08 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Yahaira Orozco Calderón, Área de Comisiones Legislativas, mediante el cual solicita criterio sobre el proyecto de Ley N.º 25.135 “MODIFICACIÓN AL ARTÍCULO 13 INCISO (F) Y ADICIÓN DE UN ARTÍCULO 52 BIS Y UN TRANSITORIO (V) RELACIONADO CON LA SEGURIDAD JURÍDICA DE LOS ABOGADOS EN PROPIEDAD E INTERINOS QUE ACTUALMENTE EJERCEN EL PUESTO DE ABOGADO ASESOR DEL CONCEJO MUNICIPAL”. -----

- II. Que actualmente, según la legislación vigente, los únicos funcionarios bajo dependencia directa del concejo son el auditor y la secretaria del concejo, mientras que el asesor jurídico es subordinado laboral de la Alcaldía, lo cual genera conflictos de interés en la emisión de criterios jurídicos. ----
- III. Que el artículo 13, inciso f), del Código Municipal, así como los artículos 17 y 18 del mismo cuerpo legal, facultan al concejo a nombrar y remover ciertos funcionarios y a contar con los apoyos técnicos necesarios para el adecuado ejercicio de sus competencias. -----
- IV. Que la adición del Transitorio V asegura la continuidad laboral de quienes actualmente ejercen el cargo en propiedad o interinamente, respetando derechos adquiridos y evitando vacíos de protección. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda: -----**

1. Dar por recibido AL-CPEMUN-0623-2025 de fecha 08 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Yahaira Orozco Calderón, Área de Comisiones Legislativas. -----
2. Manifestar su apoyo al proyecto de ley contenido en el Expediente N.º 25.135, por cuanto fortalece la independencia jurídica del Concejo Municipal y dota de mayor seguridad jurídica a los acuerdos municipales. -----
3. Notificar el presente acuerdo a la señora Yahaira Orozco Calderón, Área de Comisiones Legislativas. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Angélica Salas Morales, Francisco Madrigal Madrigal y Leidy Arguedas Fonseca. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

5. Oficio AL-CPEMUN-0679-2025 de fecha 08 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Yahaira Orozco Calderón, Área de Comisiones Legislativas, mediante el cual solicita criterio sobre el proyecto de Ley N.º 25.101 “REFORMA AL CAPITULO IV SANCIONES ADMINISTRATIVAS DE LA LEY N° 9047, LEY DE REGULACIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHÓLICO DEL 25 DE JUNIO DE 2012 Y SUS REFORMAS”. -----

**ACUERDO 1771-2025.** La señora presidenta Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

**Considerando -----**



- I. Que se recibe oficio AL-CPEMUN-0679-2025 de fecha 08 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Yahaira Orozco Calderón, Área de Comisiones Legislativas, mediante el cual solicita criterio sobre el proyecto de Ley N.º 25.101 “REFORMA AL CAPITULO IV SANCIONES ADMINISTRATIVAS DE LA LEY N° 9047, LEY DE REGULACIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE BEBIDAS CON CONTENIDO ALCOHÓLICO DEL 25 DE JUNIO DE 2012 Y SUS REFORMAS”. -----
- II. Que la reforma introduce claridad en la aplicación de sanciones por consumo en vía pública, ajusta las multas a rangos más realistas y contempla la coadyuvancia de la Policía Municipal en coordinación con la Fuerza Pública, lo que constituye un avance positivo. -----
- III. Que el artículo 13, inciso f), del Código Municipal, así como los artículos 17 y 18 del mismo Que el proyecto también faculta a los gobiernos locales a aplicar el cierre temporal inmediato de establecimientos que realicen venta ilegal de bebidas alcohólicas en locales comerciales, medida necesaria para disuadir la informalidad y proteger la legalidad en la actividad comercial. -----
- Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda: -----**
1. Dar por recibido el oficio AL-CPEMUN-0679-2025 de fecha 08 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Yahaira Orozco Calderón, Área de Comisiones Legislativas. -----
2. Manifestar su apoyo al proyecto de ley contenido en el Expediente N.º 25.101, por cuanto fortalece la capacidad de los gobiernos locales para sancionar el consumo de alcohol en la vía pública y la venta ilegal en locales comerciales, protegiendo el orden público, la salud y la seguridad ciudadana. -----
3. Notificar el presente acuerdo a la señora Yahaira Orozco Calderón, Área de Comisiones Legislativas. -----
- Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Angélica Salas Morales, Francisco Madrigal Madrigal y Leidy Arguedas Fonseca. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----
6. Correo electrónico de fecha 09 de septiembre de 2025, suscrito por Daniella Agüero Bermúdez, Jefa Área Legislativas VII, mediante el cual solicita criterio sobre el texto sustitutivo del proyecto de ley Expediente N.º 24.605, “LEY PARA LA INCLUSIÓN TECNOLÓGICA Y DIGITAL DE LAS PERSONAS ADULTAS MAYORES”. -----



**ACUERDO 1772-2025.** La señora presidenta Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

**Considerando** -----

I. Que se recibe correo electrónico de fecha 09 de septiembre de 2025, suscrito por Daniella Agüero Bermúdez, Jefa Área Legislativas VII, mediante el cual solicita criterio sobre el texto sustitutivo del proyecto de ley Expediente N.º 24.605, “LEY PARA LA INCLUSIÓN TECNOLÓGICA Y DIGITAL DE LAS PERSONAS ADULTAS MAYORES”. -----

II. Que el proyecto responde a una necesidad real y creciente: la brecha digital que enfrentan las personas adultas mayores en Costa Rica, la cual limita su acceso a trámites electrónicos, servicios de salud, programas sociales y espacios de participación ciudadana. -----

III. Que la participación de gobiernos locales en la instalación y gestión de los Centros de Inclusión Digital Comunitaria debe contemplar no solo su apertura, sino también financiamiento, sostenibilidad y acompañamiento técnico, aspectos que podrían sobrecargar a las municipalidades si no se establecen mecanismos de apoyo nacional y convenios claros. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:** -----

1. Dar por recibido el correo electrónico de fecha 09 de septiembre de 2025, suscrito por Daniella Agüero Bermúdez, Jefa Área Legislativas VII. -----

2. Manifestar su apoyo al expediente legislativo N.º 24.605, “Ley para la Inclusión Tecnológica y Digital de las Personas Adultas Mayores”, por cuanto constituye un avance en materia de derechos humanos, equidad social y reducción de la brecha digital en uno de los grupos más vulnerables de la población. -----

3. Recomendar a la Asamblea Legislativa que, en el trámite del proyecto, se considere: -----

a. Establecer una cláusula de financiamiento específico y sostenible para los Centros de Inclusión Digital Comunitaria, de manera que no se traslade desproporcionadamente la carga económica a las municipalidades. -----

b. Incorporar un mecanismo de coordinación interinstitucional obligatorio, con responsabilidades claras entre MICITT, MEP, CONAPAM y los gobiernos locales. -----

c. Garantizar que los programas de alfabetización digital incluyan estrategias diferenciadas para personas adultas mayores en zonas rurales, con discapacidad y en condición de pobreza. ----

4. Notificar el presente acuerdo a la señora Daniella Agüero Bermúdez, Jefa Área Legislativas VII.

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Angélica Salas Morales, Francisco Madrigal Madrigal y Leidy Arguedas Fonseca. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

7. Oficio AL-CPGOB-0421-2025 de fecha 10 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Mariana Zamora Guzmán, Comisiones Legislativas VIII, mediante el cual solicita criterio sobre el proyecto de Ley Expediente N.º 25.043 “REFORMA AL ARTÍCULO 2 DE LA LEY DE INSTALACIÓN DE ESTACIONÓMETROS N°3580”. -----

**ACUERDO 1773-2025.** La señora presidenta Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

**Considerando** -----

- I. Que se recibe oficio AL-CPGOB-0421-2025 de fecha 10 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Mariana Zamora Guzmán, Comisiones Legislativas VIII, mediante el cual solicita criterio sobre el proyecto de Ley Expediente N.º 25.043 “REFORMA AL ARTÍCULO 2 DE LA LEY DE INSTALACIÓN DE ESTACIONÓMETROS N°3580”. -----
- II. Que los parquímetros o zonas tarifadas en vía pública no ofrecen servicios equivalentes a los parques privados (seguridad, pólizas, infraestructura cerrada), por lo que no resulta proporcional exigir tarifas casi equivalentes a estos. -----
- III. Que el nuevo esquema permitiría ajustar tarifas de acuerdo con la realidad local, favoreciendo la accesibilidad de usuarios, el ordenamiento del tránsito y la eficiencia en la gestión de espacios públicos. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:** -----

- 1. Dar por recibido el oficio AL-CPGOB-0421-2025 de fecha 10 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Mariana Zamora Guzmán, Comisiones Legislativas VIII. -----
- 2. Manifestar su apoyo al expediente legislativo N.º 25.043, por cuanto fortalece la autonomía municipal para definir tarifas de estacionómetros más acordes con las realidades económicas, operativas y urbanísticas de cada cantón. -----
- 3. Recomendar a la Asamblea Legislativa que, en el trámite del proyecto, se considere: -----
  - a. Las tarifas definidas deberán considerar criterios de equilibrio financiero y movilidad sostenible. -----

- 1           b. La fijación de tarifas se realice con base en estudios técnicos que respalden su  
2           proporcionalidad. -----
- 3           c. Se refuercen los lineamientos de transparencia en los reglamentos municipales que regulen  
4           las zonas de estacionamiento tarifado. -----
- 5   4. Notificar el presente acuerdo a la señora Mariana Zamora Guzmán, Comisiones Legislativas VIII.  
6   Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine  
7   Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Angélica Salas Morales, Francisco Madrigal Madrigal y Leidy  
8   Arguedas Fonseca. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE**  
9   **APROBADO.** -----
- 10 8. Correo electrónico de fecha 10 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Ana Julia Araya Alfaro,  
11   Área de Comisiones Legislativas II, mediante el cual solicita criterio sobre el proyecto de Ley  
12   Expediente N.º 25.056, “LEY MARCO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA EDUCACIÓN  
13   COMO DERECHO FUNDAMENTAL.” -----
- 14 **ACUERDO 1774-2025.** La señora presidenta Angélica Salas Morales, somete a votación: -----
- 15 **Considerando** -----
- 16 I. Que se recibe correo electrónico de fecha 10 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Ana Julia  
17   Araya Alfaro, Área de Comisiones Legislativas II, mediante el cual solicita criterio sobre el proyecto  
18   de Ley Expediente N.º 25.056, “LEY MARCO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA  
19   EDUCACIÓN COMO DERECHO FUNDAMENTAL”. -----
- 20 II. Que el fortalecimiento del financiamiento y la ejecución oportuna del sector educación es  
21   indispensable para asegurar acceso, permanencia y calidad, especialmente en centros con órdenes  
22   sanitarias, educación técnica, especial, indígena y personas jóvenes y adultas. -----
- 23 III. Que los gobiernos locales son actores clave (Ley 7552) y requieren claridad sobre alcances, fuentes,  
24   periodicidad, criterios de distribución, rendición de cuentas y control para evitar cargas  
25   desproporcionadas o superposiciones de funciones. -----
- 26 IV. Que los fideicomisos propuestos (MEP y CEN-CINAI) pueden acelerar infraestructura, siempre que  
27   cuenten con régimen de control, transparencia, indicadores de desempeño, priorización por  
28   riesgo/urgencia y respeto a la rectoría sectorial. -----

V. Que el uso de FONATEL para dotación de dispositivos y conectividad es pertinente para cerrar brechas, pero debe alinearse con planes nacionales, sostenibilidad (soporte, mantenimiento, reposición), ciberseguridad y formación docente/estudiantil. -----

VI. Que la continuidad financiera y la programación plurianual deben articularse con reglas fiscales, control interno/externo y programación por resultados, evitando rigideces que impidan una gestión responsable y eficiente. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda: -----**

1. Dar por recibido el correo electrónico de fecha 10 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Ana Julia Araya Alfaro, Área de Comisiones Legislativas II. -----

2. Manifestar nuestro apoyo poyar en principio al Expediente N.º 25.056 por cuanto fortalece el derecho fundamental a la educación, la continuidad del servicio y la superación de brechas de acceso, calidad e infraestructura. -----

3. Recomendar a la Asamblea Legislativa que, en el trámite del proyecto, se considere: -----

a. Subvención municipal (Ley 7552): Precisar que el 10% de ingresos del impuesto sobre bienes inmuebles se gestione con criterios técnicos de distribución (necesidad, vulnerabilidad, órdenes sanitarias, matrícula/IDS), con calendario de giros, plantillas de rendición de cuentas estandarizadas y coordinación con MEP/Juntas para evitar duplicidades. -----

b. Solicitar incluir para el Fideicomiso MEP y fideicomiso CEN-CINAI una matriz de priorización pública (riesgo/seguridad/afectación educativa), metas anuales mínimas, panel de indicadores de avance en línea, auditoría externa independiente, y reglas para evitar sobre costos y asegurar mantenimiento post-obra. -----

c. Establecer un comité técnico MEP–CGR–MIDEPLAN–CONAPAM–MICITT–UNGL para lineamientos, seguimiento y resolución de cuellos de botella en ejecución. -----

4. Notificar el presente acuerdo a la señora Ana Julia Araya Alfaro, Área de Comisiones Legislativas II. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Angélica Salas Morales, Francisco Madrigal Madrigal y Leidy Arguedas Fonseca. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

9. Oficio AL-CPGOB-0439-2025 de fecha 11 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Mariana Zamora Guzmán, Comisiones Legislativas VIII, mediante el cual solicita criterio sobre el proyecto de Ley Expediente N.º 25.126 “ADICIÓN DE UN ARTÍCULO 123 BIS A LA LEY N.º 9078 “LEY DE TRÁNSITO POR VÍAS PÚBLICAS TERRESTRES Y SEGURIDAD VIAL”. DEL 26 DE OCTUBRE DE 2012.” -----

**ACUERDO 1775-2025.** La señora presidenta Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

**Considerando** -----

I. Que se recibe oficio AL-CPGOB-0439-2025 de fecha 11 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Mariana Zamora Guzmán, Comisiones Legislativas VIII, mediante el cual solicita criterio sobre el proyecto de Ley Expediente N.º 25.126 “ADICIÓN DE UN ARTÍCULO 123 BIS A LA LEY N.º 9078 “LEY DE TRÁNSITO POR VÍAS PÚBLICAS TERRESTRES Y SEGURIDAD VIAL”. DEL 26 DE OCTUBRE DE 2012.”. -----

II. Que el rallismo (Rally) y las actividades deportivas de motor forman parte del desarrollo deportivo nacional y pueden generar beneficios en turismo, economía local y recreación. -----

III. Que el proyecto reconoce expresamente la facultad de las municipalidades para autorizar la realización de estas actividades, lo cual fortalece la autonomía municipal y permite valorar integralmente los aspectos de seguridad, impacto social y viabilidad territorial. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:** -----

1. Dar por recibido el oficio AL-CPGOB-0439-2025 de fecha 11 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Mariana Zamora Guzmán, Comisiones Legislativas VIII. -----

2. Emitir criterio favorable con recomendaciones al expediente legislativo N.º 25.126, al reconocer la práctica deportiva del rallismo como una actividad de interés social y económico, siempre que se respeten las competencias municipales y se aseguren las condiciones de seguridad, participación ciudadana y protección ambiental. -----

3. Recomendar a la Asamblea Legislativa que, en el trámite del proyecto, se considere: -----

a. La obligación de coordinación previa con la Policía de Tránsito y la Fuerza Pública. -----

b. La realización de consultas a las comunidades locales donde se pretendan realizar estas competencias y a grupos vulnerables como la población con discapacidad o alguna situación sensorial específica. -----

c. La exigencia de estudios de impacto ambiental preventivo en rutas de alta sensibilidad. ----

4. Notificar el presente acuerdo a la señora Mariana Zamora Guzmán, Comisiones Legislativas

VIII. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Angélica Salas Morales, Francisco Madrigal Madrigal y Leidy Arguedas Fonseca. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

10. Oficio APH-75-2025 de fecha 09 de septiembre de 2025, suscrito por el Ing. Luis Diego Oviedo Zamora, director negocio Agua Potable e Hidrantes ESPH, mediante el cual brindan informe sobre la revisión de hidrantes. -----

**ACUERDO 1776-2025.** La señora presidenta Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

**Considerando** -----

I. Que se recibe oficio APH-75-2025 de fecha 09 de septiembre de 2025, suscrito por el Ing. Luis Diego Oviedo Zamora, director negocio Agua Potable e Hidrantes ESPH, mediante el cual brindan informe sobre la revisión de hidrantes. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:** -----

1. Declarar de conocimiento, para este concejo, oficio APH-75-2025 de fecha 09 de septiembre de 2025, suscrito por el Ing. Luis Diego Oviedo Zamora, director negocio Agua Potable e Hidrantes ESPH. -----

2. Se acuerda trasladar este oficio al concejo de distrito de San Francisco. -----

3. Notificar el presente acuerdo al Ing. Luis Diego Oviedo Zamora, director negocio Agua Potable e Hidrantes ESPH y al Concejo de distrito San Francisco. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Angélica Salas Morales, Francisco Madrigal Madrigal y Leidy Arguedas Fonseca. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD.** -----

11. Nota de fecha 20 de agosto de 2025, enviado por correo electrónico el 09 de septiembre de 2025, suscrito por el señor Guillermo Sanabria Ramírez, mediante el cual solicita respuesta de la solicitud realizada referente al mal estado de la calle que se ubica del restaurante El paso hasta el puente en Calle Santa Elena. -----

**ACUERDO 1777-2025.** La señora presidenta Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

**Considerando** -----

I. Que se recibe Nota de fecha 20 de agosto de 2025, enviado por correo electrónico el 09 de septiembre de 2025, suscrito por el señor Guillermo Sanabria Ramírez, mediante el cual solicita respuesta de la solicitud realizada referente al mal estado de la calle que se ubica del restaurante El paso hasta el puente en Calle Santa Elena. -----

II. Que se indica que desean saber el avance de la denuncia, debido a que han pasado 6 meses desde que se envió la primera documentación. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda: -----**

1. Declarar de conocimiento, para este concejo, Nota de fecha 20 de agosto de 2025, enviado por correo electrónico el 09 de septiembre de 2025, suscrito por el señor Guillermo Sanabria Ramírez

2. Se acuerda trasladar la nota al señor Eddie Ramírez Sánchez, Alcalde Municipal. -----

3. Notificar el presente acuerdo al señor Guillermo Sanabria Ramírez y al señor Eddie Ramírez Sánchez, alcalde Municipal. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Angélica Salas Morales, Francisco Madrigal Madrigal y Leidy Arguedas Fonseca. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE**

**APROBADO.** -----

12. Correo electrónico de fecha 09 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Rosibelle Montero Herrera, secretaria Junta Directa ESPH, mediante el cual adjunta oficios sobre el reconocimiento realizado a la Empresa de Servicios Públicos de Heredia. -----

**ACUERDO 1778-2025.** La señora presidenta Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

**Considerando** -----

I. Que se recibe correo electrónico de fecha 09 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Rosibelle Montero Herrera, secretaria Junta Directa ESPH, mediante el cual adjunta oficios sobre el reconocimiento realizado a la Empresa de Servicios Públicos de Heredia. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda: -----**

1. Declarar de conocimiento, para este concejo, correo electrónico de fecha 09 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Rosibelle Montero Herrera, secretaria Junta Directa ESPH. -----

2. Notificar el presente acuerdo a la señora Rosibelle Montero Herrera, secretaria Junta Directa ESPH. -----



Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Angélica Salas Morales, Francisco Madrigal Madrigal y Leidy Arguedas Fonseca. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD.** -----

13. Oficio MSIH-CM-AI-189-2025 de fecha 04 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Sheirys Villalobos Campos, Auditora Municipal, mediante el cual solicita autorización para participar en un congreso realizado por el IFAM los días 02 y 03 de octubre en el Auditorio del IFAM. -----

**ACUERDO 1779-2025.** La señora presidenta Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

**Considerando** -----

I. Que se recibe oficio MSIH-CM-AI-189-2025 de fecha 04 de septiembre de 2025, suscrito por la señora Sheirys Villalobos Campos, Auditora Municipal, mediante el cual solicita autorización para participar en un congreso realizado por el IFAM los días 02 y 03 de octubre en el Auditorio del IFAM. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:** -----

1. Dar por recibido oficio MSIH-CM-AI-189-2025 de fecha 4 de setiembre de 2025, suscrito por la señora Sheirys Villalobos Campos, Auditora Municipal. -----
2. Se acuerda dar la autorización para que la señora Sheirys Villalobos Campos Auditora Municipal asista al I Congreso Nacional de Auditores Internos Municipales realizado por el IFAM. -----
3. Notificar el presente acuerdo a la señora Sheirys Villalobos Campos, Auditora Municipal. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Angélica Salas Morales, Francisco Madrigal Madrigal y Leidy Arguedas Fonseca. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

14. Nota de fecha 09 de septiembre de 2025, suscrito por el señor Hernán Cordero Amighetti, mediante el cual solicita información y documentación referente al Nuevo Plan Regulador de San Isidro de Heredia. -----

**ACUERDO 1780-2025.** La señora presidenta Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

**Considerando** -----

I. Que se recibe nota de fecha 09 de septiembre de 2025, suscrito por el señor Hernán Cordero Amighetti, mediante el cual solicita información y documentación referente al Nuevo Plan Regulador de San Isidro de Heredia. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda: -----**

1. Declarar de conocimiento, para este concejo nota de fecha 09 de septiembre de 2025, suscrito por el señor Hernán Cordero Amighetti. -----
2. Se acuerda trasladar la nota al señor Eddie Ramírez Sánchez, Alcalde Municipal, para que, mediante los departamentos correspondientes, brinden la información solicitada por el señor Cordero Amighetti. -----
3. Notificar el presente acuerdo al señor Hernán Cordero Amighetti y al señor Eddie Ramírez Sánchez, alcalde Municipal. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Angélica Salas Morales, Francisco Madrigal Madrigal y Leidy Arguedas Fonseca. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

15. Nota de fecha 10 de septiembre de 2025, suscrito por Carlos Sánchez Hernández mediante el cual solicita audiencia para exponer situación presentada en nota remitida al Concejo Municipal el 02 de septiembre de 2025. -----

**ACUERDO 1781-2025.** La señora presidenta Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

**Considerando** -----

- I. Que se recibe nota de fecha 10 de septiembre de 2025, suscrito por Carlos Sánchez Hernández mediante el cual solicita audiencia para exponer situación presentada en nota remitida al Concejo Municipal el 02 de septiembre de 2025. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda: -----**

1. Declarar de conocimiento, para este concejo nota de fecha 10 de septiembre de 2025, suscrito por Carlos Sánchez Hernández. -----
2. Se acuerda otorgar audiencia al señor Carlos Sánchez Hernández, para el día 22 de setiembre a las 7 de la noche, e indicarle al señor Sánchez Hernández que cuenta con 15 minutos para su exposición. -----
3. Notificar el presente acuerdo al señor Carlos Sánchez Hernández. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Angélica Salas Morales, Francisco Madrigal Madrigal y Leidy

Arguedas Fonseca. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

1. Oficio MSIH-CM-AI-193-2025 de fecha 11 de septiembre de 2025, suscrito por Sheirys Villalobos Campos, Auditora Municipal, mediante el cual comunica que tendrá una reunión el 01 de octubre de 2025 a partir de las 8:45p.m. hasta las 12:00 m.d. con la Contraloría General de la República.

**ACUERDO 1782-2025.** La señora presidenta Angélica Salas Morales, somete a votación:

**Considerando**

I. Que se recibe oficio MSIH-CM-AI-193-2025 de fecha 11 de septiembre de 2025, suscrito por Sheirys Villalobos Campos, Auditora Municipal, mediante el cual comunica que tendrá una reunión el 01 de octubre de 2025 a partir de las 8:45p.m. hasta las 12:00 m.d. con la Contraloría General de la República.

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:**

1. Dar por recibido oficio MSIH-CM-AI-193-2025 de fecha 11 de setiembre de 2025, suscrito por la señora Sheirys Villalobos Campos, Auditora Municipal.
2. Se acuerda dar la autorización para que la señora Sheirys Villalobos Campos Auditora Municipal asista a la reunión que se efectuará el día 1 de octubre 2025 en la Contraloría de la República y solicitarle al señor Eddie Ramírez Sánchez coordine el transporte solicitado por la señora auditora.
3. Notificar el presente acuerdo a la señora Sheirys Villalobos Campos, Auditora Municipal.  
Señor Eddie Ramírez Sánchez, Alcalde Municipal.

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Angélica Salas Morales, Francisco Madrigal Madrigal y Leidy Arguedas Fonseca. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE**

**APROBADO.**

17. Oficio MSIH-AM-POLM1-071-2025 de fecha 11 de septiembre de 2025, suscrito por el Lic. Giovanni Alfonso Brenes Céspedes, inspector de Tránsito Municipal, mediante el cual solicita la desactivación temporal de investidura y código de inspector de Tránsito Municipal de la Municipalidad de San Isidro de Heredia.

**ACUERDO 1783-2025.** La señora presidenta Angélica Salas Morales, somete a votación:

**Considerando**

I. Que se recibe oficio MSIH-AM-POLM1-071-2025 de fecha 11 de septiembre de 2025, suscrito por el Lic. Giovanni Alfonso Brenes Céspedes, inspector de Tránsito Municipal, mediante el cual solicita la desactivación temporal de investidura y código de inspector de Tránsito Municipal de la Municipalidad de San Isidro de Heredia. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda: -----**

1. Declarar de conocimiento, para este concejo oficio MSIH-AM-POLM1-071-2025 de fecha 11 de septiembre de 2025, suscrito por el Lic. Giovanni Alfonso Brenes Céspedes, inspector de Tránsito Municipal. -----
2. Se acuerda trasladar la nota al señor Eddie Ramírez Sánchez, Alcalde Municipal, para los trámites correspondientes a lo solicitado por el señor Giovanni Alfonso Brenes Céspedes, inspector de Tránsito Municipal. -----
3. Notificar el presente acuerdo al señor Giovanni Alfonso Brenes Céspedes, inspector de Tránsito Municipal y al señor Eddie Ramírez Sánchez, alcalde Municipal. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Angélica Salas Morales, Francisco Madrigal Madrigal y Leidy Arguedas Fonseca. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

18. Nota de fecha 09 de septiembre de 2025, suscrito por el señor Scatk Noguera Moya, mediante el cual solicita autorización para realizar un partido de futbol el 28 de septiembre de 2025 a realizarse en la Plaza de deportes de San Francisco. -----

**ACUERDO 1784-2025.** La señora presidenta Angélica Salas Morales, somete a votación: -----  
**Considerando** -----

- I. Que se recibe nota de fecha 09 de septiembre de 2025, suscrito por el señor Scatk Noguera Moya, mediante el cual solicita autorización para realizar un partido de futbol el 28 de septiembre de 2025 a realizarse en la Plaza de deportes de San Francisco. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda: -----**

1. Declarar de conocimiento, para este concejo nota de fecha 09 de septiembre de 2025, suscrito por el señor Scatk Noguera Moya. -----
2. Se acuerda trasladar la nota al señor Eddie Ramírez Sánchez, Alcalde Municipal, para que mediante el gestor deportivo brinden respuesta a lo solicitado por el señor Scatk Noguera Moya.

3. Notificar el presente acuerdo al señor Scatk Noguera Moya y al señor Eddie Ramírez Sánchez, alcalde Municipal. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Angélica Salas Morales, Francisco Madrigal Madrigal y Leidy Arguedas Fonseca. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

**ARTICULO IV. Mociones de Alcaldía Municipal** -----

1. Ingresos contables del 06 al 12 de septiembre de 2025. -----

**ACUERDO 1785-2025.** El señor Sergio Ortiz Pérez, presidente en ejercicio somete a votación: -----

**Considerando** -----

I. Que se conoce oficio MSIH-AM-HM-HM-TM-186-2025, suscrito por la Lic. Heidy Rodríguez, Tesorera Municipal, en el cual remite el reporte detalle de ingresos del 06 al 12 de septiembre de 2025 por un monto de ¢39.007.296.09. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:** -----

1. Declarar de conocimiento para este Concejo Municipal el oficio MSIH-AM-HM-HM-TM-186-2025, suscrito por la Lic. Heidy Rodríguez, Tesorera Municipal. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cuatro Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Francisco Madrigal Madrigal y Leidy Arguedas Fonseca. Se declara. **ACUERDO POR MAYORIA CALIFICADA.** -----

2. Solicitud de colaboración de la Asociación Católica Pro-ayuda al Enfermo de Hansen y Ancianos Desamparados. -----

**ACUERDO 1786-2025.** El señor Sergio Ortiz Pérez, presidente en ejercicio somete a votación: -----

**Considerando** -----

I. Que se recibe nota de la Asociación Católica Pro-ayuda al Enfermo de Hansen y Ancianos Desamparados en la cual detallan gastos, reducción de ingresos, lista de gastos de los 66 adultos mayores que atienden, así como su preocupación por no haber cumplido con el pago de los impuestos con la Institución, para lo cual solicitan de la manera más respetuosa valorar el caso y llegar a algún tema de beneficio. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:** -----

1 1. Trasladar la nota y el presente acuerdo a la Comisión Municipal de Hacienda y Presupuesto y a la  
2 Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos para su valoración y recomendación. -----

3 Siendo avalado por cuatro Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez,  
4 Francisco Madrigal Madrigal y Leidy Arguedas Fonseca. Se declara. **ACUERDO POR MAYORIA**  
5 **CALIFICADA.** -----

6 3. Acontecimientos Calle Cuesta de los Chizos. -----  
7 **ACUERDO 1787-2025.** El señor Sergio Ortiz Pérez, presidente en ejercicio somete a votación: -----  
8 **Considerando** -----

9 I. Que se conoce oficio MSIH-AM-UTGV-080-2025, suscrito por el Ing. Juan Rafael Sánchez,  
10 Coordinador UTGV, en el cual informa la situación de emergencia acontecida el pasado 29 de  
11 agosto de 2025 en la vía cantonal inventariada bajo el nombre de Calle Los Chizos. -----

12 **Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:** -----

- 13 1. Declarar de conocimiento para este Concejo Municipal el oficio MSIH-AM-UTGV-080-2025,  
14 suscrito por el Ing. Juan Rafael Sánchez, Coordinador UTGV. -----  
15 2. Trasladar al Concejo de distrito de San José, San Isidro de Heredia para que puedan brindar  
16 respuesta a los vecinos. -----  
17 3. Solicitar a la Administración la posibilidad de realizar la chapea en ese sector para que haya más  
18 visibilidad. -----

19 Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cuatro Regidores Propietarios, Christine  
20 Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Francisco Madrigal Madrigal y Leidy Arguedas Fonseca. Se  
21 declara. **ACUERDO POR MAYORIA CALIFICADA.** -----

22 4. Ampliación de contratos de alquiler de nicho a nombre de Metilina y Isabel Araya Muñoz. ----  
23 **ACUERDO 1788-2025.** La señora presidenta, Angélica Salas Morales, somete a votación: -----  
24 **Considerando** -----

25 I. Que se conoce correo electrónico suscrito por la señora Irene Azofeifa, en el cual solicita elevar  
26 al Concejo Municipal la solicitud de ampliación de contratos de alquiler de nicho a nombre de  
27 Metilina y Isabel Araya Muñoz. -----

28 **Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:** -----

- 29 1. Trasladar a la Junta Administrativa de la Junta de Cementerio de Jardín de Paz para su análisis y  
30 recomendación. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Francisco Madrigal Madrigal, Leidy Arguedas Fonseca y Angélica Salas Morales. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

5. Cumplimiento acuerdo 1114-2025.  
**ACUERDO 1789-2025.** La señora presidenta, Angélica Salas Morales, somete a votación:  
**Considerando**

I. Que en cumplimiento al acuerdo 1114-2025, se conoce oficio MSIH-AM-SJ-116-2025, suscrito por el Lic. Daniel Pérez, Asesor Legal Interno de la Municipalidad, mediante el cual reporta que se verifico la existencia de oficios sin respuesta al señor Mohamed Ibrahim, al respecto se informa que se encuentran pendiente de atención 5 cartas y 4 acuerdos relaciones con dicho señor, así mismo se detallan las gestiones presentadas y los acuerdos correspondientes.

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:**

1. Dejar de conocimiento el oficio MSIH-AM-SJ-116-2025, suscrito por el Lic. Daniel Pérez, Asesor Legal Interno de la Municipalidad.

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Francisco Madrigal Madrigal, Leidy Arguedas Fonseca y Angélica Salas Morales. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD.**

6. Cumplimiento acuerdo 1699-2025.  
**ACUERDO 1790-2025.** La señora presidenta, Angélica Salas Morales, somete a votación:  
**Considerando**

I. Que en cumplimiento al acuerdo 1699-2025, se conoce acuerdo oficio MSIH-AM-cuad-013-2025, suscrito por Kevin Salazar, Coordinador de la Cuadrilla Municipal, referente a la tubería colapsada en Calle Chaves, en el lugar se encuentra 2 tubos de 18” quebrados, por lo que el agua pluvial se desborda en la calle provocando problemas aguas abajo. Con la cuadrilla se resuelve el problema cambiando los dos tubos.

II. En el caso de calle chilillal no se observa material en la superficie de ruedo. Sin embargo, en la zona existen taludes propensos a deslizarse, por lo que se debe revisar con un geólogo, para ver qué medidas se pueden tomar para reducir la caída del material y notificar a los propietarios que



revisen las salidas de agua ya que estos lugares son donde están más saturados los suelos. En cuanto al problema de agua de Calle Leones se da porque no existe tubería lo que se aprecia es un caño en tierra y los propietarios hicieron rampas sin dejar el paso del agua por lo que se tira el agua a la calle. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda: -----**

1. Dejar de conocimiento el oficio MSIH-AM-cuad-013-2025, suscrito por Kevin Salazar, Coordinador de la Cuadrilla Municipal. -----

2. Trasladar al Concejo de distrito de Concepción para su conocimiento. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Francisco Madrigal Madrigal, Leidy Arguedas Fonseca y Angélica Salas Morales. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD.** -----

7. Cumplimiento acuerdo 1576-2025. -----

**ACUERDO 1791-2025.** La señora presidenta, Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

**Considerando -----**

I. Que en cumplimiento al acuerdo 1576-2025, se conoce acuerdo oficio MSIH-AM-TA-024-2025, suscrito por Andres Salas, Técnico Audiovisual, en el cual indica que recibe el martes 02 de septiembre de 2025, la comunicación con relación a la solicitud del Concejo Municipal en donde solicita apoyo para publicar lo informado por medio del oficio MICITT-DVCTI-OF-2333-2025 de fecha 18 de agosto de 2025, en las redes sociales de la Municipalidad de San Isidro de Heredia.

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda: -----**

1. Dejar de conocimiento el oficio MSIH-AM-TA-024-2025, suscrito por Andres Salas, Técnico Audiovisual. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Francisco Madrigal Madrigal, Leidy Arguedas Fonseca y Angélica Salas Morales. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD.** -----

8. Cumplimiento de acuerdo 1618-2025. -----

**ACUERDO 1792-2025.** La señora presidenta, Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

**Considerando -----**

I. Que en cumplimiento al acuerdo 1618-2025, se conoce acuerdo oficio MSIH-AM-TA-026-2025, suscrito por Andrés Salas, Técnico Audiovisual, en el cual indica se comunica la solicitud de la

publicación de reunión de Plan Regulador. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda: -----**

1. Dejar de conocimiento el oficio MSIH-AM-TA-026-2025, suscrito por Andrés Salas, Técnico Audiovisual. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Francisco Madrigal Madrigal, Leidy Arguedas Fonseca y Angélica Salas Morales. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD.** -----

9. Respuesta acuerdo 1113-2025. -----

**ACUERDO 1793-2025.** La señora presidenta, Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

**Considerando** -----

- I. Que en cumplimiento al acuerdo 1113-2025, se conoce oficio MSIH-AM-UTGV-063-2025 de fecha 14 de julio de 2025, suscrito por los señores Marcos Jiménez Ramírez, Asistente de la Unidad Técnica de Gestión Vial y la señora Johanna Hernández Valerio, Promotora Social, mediante el cual brindan respuesta al señor Guillermo Sanabria Ramírez, representante de la comunidad de Santa Elena, mediante el cual solicitó inspección en Calle Santa Elena. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda: -----**

1. Dejar de conocimiento el oficio MSIH-AM-UTGV-063-2025 de fecha 14 de julio de 2025, suscrito por los señores Marcos Jiménez Ramírez, Asistente de la Unidad Técnica de Gestión Vial y la señora Johanna Hernández Valerio, Promotora Social. -----
2. Notificar el presente acuerdo y oficio de cita al señor Guillermo Sanabria Ramírez, representante de la comunidad de Santa Elena. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Francisco Madrigal Madrigal, Leidy Arguedas Fonseca y Angélica Salas Morales. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

**ARTICULO V. Mociones de la presidencia** -----

1. Agradece por todo el trabajo realizado para llevar a cabo la celebración de las fiestas patrias. -----
2. Criterio legal sobre las Propuestas de Reglamentos de JUPLACA y Comité de Deportes y Recreación de la Municipalidad de San Isidro de Heredia. -----

**ACUERDO 1794-2025.** La señora presidenta Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

1 **Considerando -----**

2 II. Que se recibe oficio SI-040-2025 de fecha 16 de septiembre de 2025, suscrito por el Lic. Luis  
3 Álvarez Chaves, Asesor Legal Externo, en el cual brinda Criterio legal con relación a los  
4 siguientes proyectos de reglamento remitidos por la Administración Municipal de San Isidro de  
5 Heredia: (i) Reglamento de la Junta de Planificación Cantonal; y (ii) Reglamento para la  
6 organización y funcionamiento del Comité Cantonal de Deportes y Recreación. -----

7 III. Que el Lic. Luis Álvarez Chaves, Asesor Legal Externo, recomienda al Concejo Municipal: --

8 a. Aprobar en principio ambos proyectos de reglamento y girar la instrucción expresa a la  
9 Secretaría, por medio de la Administración Municipal, para que publique su texto íntegro  
10 en el Diario Oficial La Gaceta. -----

11 b. Una vez publicado por primera vez, deberá dictarse un acuerdo firme en el que se someten  
12 los proyectos a consulta pública no vinculante por un plazo mínimo de diez días hábiles.

13 c. Concluido el período de consulta, valorar las observaciones ciudadanas y aprobar,  
14 mediante acuerdo, el texto definitivo. -----

15 d. Ordenar la publicación íntegra del texto definitivo en La Gaceta, a partir de lo cual  
16 entrarán en vigencia con validez y eficacia plena. -----

17 **Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda: -----**

18 1. Trasladar el oficio de cita y el presente acuerdo a los Miembros del Concejo Municipal y a la  
19 Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos para su análisis y recomendación. -----

20 Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez,  
21 Francisco Madrigal Madrigal, Leidy Arguedas Fonseca y Angélica Salas Morales. Se declara. Se  
22 declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

23 2. Convocatoria Comisión Especial de Agua. -----

24 **ACUERDO 1795-2025.** La señora presidenta, Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

25 **Considerando -----**

26 I. Que la señora presidenta, Angélica Salas Morales instruye a la señora Floribeth Calderón  
27 Barquero, secretaria de Comisiones Municipales a buscar una fecha para realizar la Sesión con  
28 la Comisión Especial de Agua, y que una vez se tenga la coordinación respectiva convocar a  
29 los miembros de dicha Comisión y la Empresa de Servicios Públicos de Heredia. -----

30 **Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda: -----**

1. Trasladar el presente acuerdo a la señora Floribeth Calderón Barquero, secretaria de Comisiones Municipales para lo que corresponde. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Francisco Madrigal Madrigal, Leidy Arguedas Fonseca y Angélica Salas Morales. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

**ARTÍCULO VI. Dictámenes de Comisión.** -----

1. El señor Josseph Paniagua Campos, Regidor Suplente procede a dar lectura a los dictámenes de la Junta Administrativa de la Junta del Cementerio. -----

**ACUERDO 1796-2025.** La señora presidenta, Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

**Considerando** -----

I. Que se conoce dictamen JACMSIH-13-2025 de la Junta Administrativa del Cementerio Jardín de Paz, referente al préstamo de sillas para llevar a cabo las actividades cívicas, el cual se transcribe a continuación: -----

**JUNTA ADMINISTRATIVA DEL CEMENTERIO JARDÍN DE PAZ** -----

**MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO DE HEREDIA** -----

**Sesión Ordinaria N°11-2025 celebrada el 11 de setiembre 2025** -----

**Tema:** La Comisión Municipal de Asuntos Culturales solicita a la Junta Administrativa del Cementerio, el préstamo de sillas con motivo de la realización de las actividades cívicas. -----

**CONSIDERANDO** -----

I. Que se conoce el **ACUERDO 1753-202** adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria 0115-2025 celebrada el día 08 de septiembre de 2025, mediante el cual se conoce el dictamen CAC-67-2025 de la Comisión Municipal de Asuntos Culturales, referente a la solicitud de sillas a la Junta Cementerio. -----

**POR TANTO** -----

La Junta Administrativa del Cementerio Jardín de Paz de San Isidro de Heredia recomienda al estimable Concejo Municipal: -----

1. Dar por recibido el **ACUERDO 1753-202** adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria 0115-2025 celebrada el día 08 de septiembre de 2025. -----

2. Notificar a la Comisión Municipal de Asuntos Culturales, que está de acuerdo con el préstamo de las sillas en las actividades cívicas. -----

3. Dejar el acuerdo como definitivamente aprobado. -----

Siendo avalado por los miembros: Eugenia Villalobos Chaves, Walter Lara Carrillo, Jennifer Delgado García, Joseph Paniagua Campos y Nathalia Bolaños Argüello. **Se declara ACUERDO FIRME.** -----

II. Que una vez realizada la lectura del dictamen JACMSIH-13-2025 de la Junta Administrativa del Cementerio Jardín de Paz de la Municipalidad de San Isidro de Heredia, no se registran deliberaciones de los miembros del Concejo Municipal por lo que se inicia el acto de votación del dictamen de cita. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:** -----

1. Avalar dictamen JACMSIH-13-2025 de la Junta Administrativa del Cementerio Jardín de Paz de la Municipalidad de San Isidro de Heredia. -----

2. Notificar a la Comisión Municipal de Asuntos Culturales, que está de acuerdo con el préstamo de las sillas en las actividades cívicas. -----

Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Francisco Madrigal Madrigal, Leidy Arguedas Fonseca y Angélica Salas Morales. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD.** -----

2. El señor Sergio Ortiz Pérez, Regidor Propietario da lectura a los dictámenes de la Comisión Municipal de Asuntos Culturales. -----

**ACUERDO 1797-2025.** La señora presidenta, Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

**Considerando** -----

I. Que se conoce dictamen CMAJ-35-2025 de la Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos, referente al proyecto de Reglamento de JUPLACA, el cual se transcribe a continuación: -----

**COMISIÓN MUNICIPAL DE ASUNTOS JURÍDICOS** -----

**MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO DE HEREDIA** -----

**Sesión Ordinaria N°11-2025, celebrada el 11 de setiembre 2025** -----

**A partir de las 18 horas y cincuenta minutos** -----

Tema: Proyecto de Reglamento de la Junta de Planificación Cantonal de la Municipalidad de San Isidro de Heredia (JUPLACA). -----

**CONSIDERANDO -----**

I. Que se conoce el **ACUERDO 1485-2025** adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria 0107-2025 celebrada el día 11 de agosto de 2025, mediante el cual se conoce oficio MSIH-AM-SJ-021-2025, suscrito por el Lic. Daniel Pérez Coordinador de Servicios Jurídicos de la Municipalidad, mediante el cual presenta proyecto de Reglamento de la Junta de Planificación Cantonal de la Municipalidad de San Isidro de Heredia (JUPLACA). -----

**POR TANTO**, con fundamento en los anteriores considerandos, esta Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos acuerda: -----

1. Dejar de conocimiento el **ACUERDO 1485-2025** adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria 0107-2025 celebrada el día 11 de agosto de 2025. -----
2. Comunicarle al Concejo Municipal que actualmente nos encontramos a la espera de la devolución del reglamento por parte del Lic. Luis Álvarez Chávez, con las observaciones correspondientes. Una vez recibidas procederemos a planificar y coordinar las mesas de trabajo, tanto con la comunidad como con los asesores técnicos de la administración, con el fin de analizar conjuntamente el contenido del reglamento. -----
3. Notificar el presente acuerdo al señor Eddie Ramírez Sánchez, Alcalde Municipal y al Lic. Luis Álvarez Chávez, Asesor Legal Externo. -----
4. Dejar el acuerdo definitivamente aprobado. -----

Siendo avalado por los Regidores Sergio Ortiz Pérez y Ana Melissa Vindas Orozco. **Acuerdo Firme.** -----

II. Que una vez realizada la lectura del dictamen CMAJ-35-2025 de la Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos de la Municipalidad de San Isidro de Heredia, no se registran deliberaciones de los miembros del Concejo Municipal por lo que se inicia el acto de votación del dictamen de cita. ----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:** -----

1. Avalar dictamen CMAJ-35-2025 de la Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos de la Municipalidad de San Isidro de Heredia. -----
2. Notificar el presente acuerdo al señor Eddie Ramírez Sánchez, Alcalde Municipal y al Lic. Luis Álvarez Chávez, Asesor Legal Externo. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Francisco Madrigal Madrigal, Leidy Arguedas Fonseca y

1 Angélica Salas Morales. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD.** -----

2 **ACUERDO 1798-2025.** La señora presidenta, Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

3 **Considerando** -----

4 I. Que se conoce dictamen CMAJ-36-2025 de la Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos, referente  
5 al proyecto de Reglamento de Comité de Deportes y Recreación de la Municipalidad de San Isidro  
6 de Heredia, el cual se transcribe a continuación: -----

7 **COMISIÓN MUNICIPAL DE ASUNTOS JURÍDICOS** -----

8 **MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO DE HEREDIA** -----

9 **Sesión Ordinaria N°11-2025, celebrada el 11 de setiembre 2025** -----

10 **A partir de las 18 horas y cincuenta minutos** -----

11 Tema: Proyecto de Reglamento a denominar “*Reglamento para la organización y funcionamiento*  
12 *del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de San Isidro de Heredia.*” -----

13 **CONSIDERANDO** -----

14 I. Que se conoce el **ACUERDO 1486-2025.** adoptado por el Concejo Municipal en Sesión  
15 Ordinaria 0107-2025 celebrada el día 11 de agosto de 2025, mediante el cual se conoce oficio  
16 MSIH-AM-SJ-089-2025, suscrito por el Lic. Daniel Pérez, Coordinador de Servicios Jurídicos  
17 de la Municipalidad, mediante el cual presenta proyecto de Reglamento a denominar  
18 “*Reglamento para la organización y funcionamiento del Comité Cantonal de Deportes y*  
19 *Recreación de San Isidro de Heredia.*” -----

20 **POR TANTO,** con fundamento en los anteriores considerandos, esta Comisión Municipal de  
21 Asuntos Jurídicos acuerda: -----

22 1. Dejar de conocimiento el **ACUERDO 1486-2025.** adoptado por el Concejo Municipal en  
23 Sesión Ordinaria 0107-2025 celebrada el día 11 de agosto de 2025. -----

24 2. Comunicarle al Concejo Municipal que actualmente nos encontramos a la espera de la  
25 devolución del reglamento por parte del Lic. Luis Álvarez Chávez, con las observaciones  
26 correspondientes. Una vez recibidas procederemos a planificar y coordinar las mesas de trabajo,  
27 con las asociaciones deportivas, asociaciones de desarrollo, funcionarios técnicos de la  
28 administración y con comisión especial de deportes del concejo anterior. -----

29 3. Notificar el presente acuerdo al señor Eddie Ramírez Sánchez, Alcalde Municipal y al Lic. Luis  
30 Álvarez Chavez, Asesor Legal Externo. -----



4. Dejar el acuerdo definitivamente aprobado. -----

Siendo avalado por los Regidores Sergio Ortíz Pérez y Ana Melissa Vindas Orozco. **Acuerdo Firme**

II. Que una vez realizada la lectura del dictamen CMAJ-36-2025 de la Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos de la Municipalidad de San Isidro de Heredia, no se registran deliberaciones de los miembros del Concejo Municipal por lo que se inicia el acto de votación del dictamen de cita. ----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda: -----**

1. Avalar dictamen CMAJ-36-2025 de la Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos de la Municipalidad de San Isidro de Heredia. -----

2. Notificar el presente acuerdo al señor Eddie Ramírez Sánchez, Alcalde Municipal y al Lic. Luis Álvarez Chávez, Asesor Legal Externo. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortíz Pérez, Francisco Madrigal Madrigal, Leidy Arguedas Fonseca y Angélica Salas Morales. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD.** -----

**ACUERDO 1799-2025.** La señora presidenta, Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

**Considerando -----**

I. Que se conoce dictamen CMAJ-37-2025 de la Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos, referente al Convenio de Cooperación entre el Ministerio de Seguridad Pública y la Municipalidad de San Isidro de Heredia, el cual se transcribe a continuación: -----

**COMISIÓN MUNICIPAL DE ASUNTOS JURÍDICOS -----**

**MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO DE HEREDIA -----**

**Sesión Ordinaria N°11-2025, celebrada el 11 de setiembre 2025 -----**

**A partir de las 18 horas y cincuenta minutos -----**

Tema: Formato de Convenio de Cooperación entre el Ministerio de Seguridad Pública y la Municipalidad de San Isidro de Heredia. -----

**CONSIDERANDO -----**

I. Que se conoce el **ACUERDO 1626-2025.** adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria 0111-2025 celebrada el día 25 de agosto de 2025. -----

II. Que se conoce oficio MSIH-AM-SJ-108-2025, suscrito por el Lic. Daniel Pérez, Asesor Legal Interno, mediante el cual remite formato de convenio de cooperación entre el Ministerio de Seguridad Pública y la Municipalidad de San Isidro de Heredia. -----

**POR TANTO**, con fundamento en los anteriores considerandos, esta Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos acuerda: -----

1. Dejar de conocimiento el **ACUERDO 1626-2025**, adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria 0111-2025 celebrada el día 25 de agosto de 2025 y el oficio MSIH-AM-SJ-108-2025, suscrito por el Lic. Daniel Pérez, Asesor Legal Interno. -----
  2. Avalar el formato de convenio de Cooperación entre el Ministerio de Seguridad Pública y la Municipalidad de San Isidro de Heredia, haciendo la salvedad que una vez que esté listo para su firma por parte de la administración, se remitido nuevamente al Concejo Municipal para que el mismo lo tenga de conocimiento. -----
  3. Notificar el presente acuerdo al señor Eddie Ramírez Sánchez, Alcalde Municipal. -----
  4. Dejar el acuerdo definitivamente aprobado. -----
- Siendo avalado por los Regidores Sergio Ortiz Pérez y Ana Melissa Vindas Orozco. **Acuerdo Firme.** -----

II. Que una vez realizada la lectura del dictamen CMAJ-37-2025 de la Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos de la Municipalidad de San Isidro de Heredia, no se registran deliberaciones de los miembros del Concejo Municipal por lo que se inicia el acto de votación del dictamen de cita. ----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:** -----

1. Avalar dictamen CMAJ-37-2025 de la Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos de la Municipalidad de San Isidro de Heredia. -----
  2. Avalar el formato de convenio de Cooperación entre el Ministerio de Seguridad Pública y la Municipalidad de San Isidro de Heredia, haciendo la salvedad que una vez que esté listo para su firma por parte de la administración, se remitido nuevamente al Concejo Municipal para que el mismo lo tenga de conocimiento. -----
  3. Notificar el presente acuerdo al señor Eddie Ramírez Sánchez, Alcalde Municipal. -----
- Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Francisco Madrigal Madrigal, Leidy Arguedas Fonseca y Angélica Salas Morales. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD.** -----

**ACUERDO 1800-2025.** La señora presidenta, Angélica Salas Morales, somete a votación: -----  
**Considerando** -----

I. Que se conoce dictamen CMAJ-38-2025 de la Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos, referente a la actualización del Modelo Tarifario, el cual se transcribe a continuación: -----

**COMISIÓN MUNICIPAL DE ASUNTOS JURÍDICOS** -----

**MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO DE HEREDIA** -----

**Sesión Ordinaria N°11-2025, celebrada el 11 de setiembre 2025** -----

**A partir de las 18 horas y cincuenta minutos** -----

Tema: Actualización de modelo tarifario de la Municipalidad de San Isidro de Heredia, así como el reglamento para la actualización y aprobación de las tarifas por servicios Municipales. -----

**CONSIDERANDO** -----

I. Que se conoce el **ACUERDO 1612-2025**, adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria 0111-2025 celebrada el día 25 de agosto de 2025, mediante el cual se conoce el oficio MISH-AM-148-2025 de fecha 25 de agosto de 2025, suscrito por el señor Eddie Ramírez Sánchez, alcalde Municipal, se presenta informe final de contratación directa 2021CD 000046-0016800001, Servicio para la actualización de modelo tarifario de la Municipalidad de San Isidro de Heredia así como el reglamento para la actualización y aprobación de las tarifas por servicios Municipales. -----

**POR TANTO**, con fundamento en los anteriores considerandos, esta Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos acuerda: -----

1. Dejar de conocimiento el **ACUERDO 1612-2025**, adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria 0111-2025 celebrada el día 25 de agosto de 2025 y el oficio MISH-AM-148-2025 de fecha 25 de agosto de 2025, suscrito por el señor Eddie Ramírez Sánchez, alcalde Municipal. -----
2. Dejar de análisis para los miembros de esta comisión el oficio enviado por el Lic. Daniel Pérez Pérez, del departamento de Asuntos Jurídicos, referente a la actualización de modelo tarifario.
3. Solicitar a las Comisión Municipal de Hacienda y Presupuesto y Comisión Municipal Gobierno y Administración, remitan los dictámenes para adjuntarlos en el análisis. -----
4. Notificar el presente acuerdo al señor Eddie Ramírez Sánchez, Alcalde Municipal, a la Comisión Municipal de Hacienda y Presupuesto y a la Comisión Municipal Gobierno y Administración. -----
5. Dejar el acuerdo definitivamente aprobado. -----

Siendo avalado por los Regidores Sergio Ortiz Pérez y Ana Melissa Vindas Orozco. **Acuerdo Firme.** -----

II. Que una vez realizada la lectura del dictamen CMAJ-38-2025 de la Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos de la Municipalidad de San Isidro de Heredia, no se registran deliberaciones de los miembros del Concejo Municipal por lo que se inicia el acto de votación del dictamen de cita.

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:** -----

1. Avalar dictamen CMAJ-38-2025 de la Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos de la Municipalidad de San Isidro de Heredia. -----
2. Solicitar a las Comisión Municipal de Hacienda y Presupuesto y Comisión Municipal Gobierno y Administración, remitan los dictámenes para adjuntarlos en el análisis. -----
3. Notificar el presente acuerdo al señor Eddie Ramírez Sánchez, Alcalde Municipal, a la Comisión Municipal de Hacienda y Presupuesto y a la Comisión Municipal Gobierno y Administración. ---

Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Francisco Madrigal Madrigal, Leidy Arguedas Fonseca y Angélica Salas Morales. Se declara.

**ACUERDO POR UNANIMIDAD.** -----

**ACUERDO 1801-2025.** La señora presidenta, Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

**Considerando** -----

- I. Que se conoce dictamen CMAJ-39-2025 de la Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos, referente al control de acuerdos y pendientes en esta Comisión Municipal, el cual se transcribe a continuación: -----

**COMISIÓN MUNICIPAL DE ASUNTOS JURÍDICOS** -----

**MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO DE HEREDIA** -----

**Sesión Ordinaria N°11-2025, celebrada el 11 de setiembre 2025** -----

**A partir de las 18 horas y cincuenta minutos** -----

Tema: Control de acuerdos de la Alcaldía y los asuntos pendientes de respuestas por parte del Departamento de Servicios Jurídicos. -----

**CONSIDERANDO** -----

- I. Que se conoce el **ACUERDO 1616-2025** adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria 0111-2025 celebrada el día 25 de agosto de 2025 en respuesta al acuerdo 1368-2025.

II. Que se conoce el oficio MSIH-AM-SJ-102-2025, suscrito el Lic. Daniel Pérez, Asesor Legal Interno, referente al dictamen CMAJ-30-2025 de la Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos, referente al control de acuerdos de la Alcaldía y los asuntos pendientes de respuestas por parte del Departamento de Servicios Jurídicos. -----

**POR TANTO**, con fundamento en los anteriores considerandos, esta Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos acuerda: -----

1. Dejar de conocimiento el **ACUERDO 1616-2025** adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Ordinaria 0111-2025 celebrada el día 25 de agosto de 2025 y el MSIH-AM-SJ-102-2025, suscrito el Lic. Daniel Pérez, Asesor Legal Interno. -----

2. Notificar el presente acuerdo al señor Eddie Ramírez Sánchez, alcalde Municipal. -----

3. Dejar el acuerdo definitivamente aprobado. -----

Siendo avalado por los Regidores Sergio Ortiz Pérez y Ana Melissa Vindas Orozco. **Acuerdo Firme.** -----

II. Que una vez realizada la lectura del dictamen CMAJ-39-2025 de la Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos de la Municipalidad de San Isidro de Heredia, no se registran deliberaciones de los miembros del Concejo Municipal por lo que se inicia el acto de votación del dictamen de cita.

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:** -----

1. Avalar dictamen CMAJ-39-2025 de la Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos de la Municipalidad de San Isidro de Heredia. -----

2. Notificar el presente acuerdo al señor Eddie Ramírez Sánchez, Alcalde Municipal. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Francisco Madrigal Madrigal, Leidy Arguedas Fonseca y Angélica Salas Morales. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD.** -----

**ACUERDO 1802-2025.** La señora presidenta, Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

**Considerando** -----

I. Que se conoce dictamen CMAJ-40-2025 de la Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos, referente a la derogación del Reglamento vigente y adopción del decreto No. 44335- MICITT, el cual se transcribe a continuación: -----

**COMISIÓN MUNICIPAL DE ASUNTOS JURÍDICOS** -----

**MUNICIPALIDAD DE SAN ISIDRO DE HEREDIA** -----

**Sesión Ordinaria N°11-2025, celebrada el 11 de setiembre 2025 -----**

**A partir de las 18 horas y cincuenta minutos -----**

**Tema: Derogar el Reglamento vigente y a su vez adoptar el decreto No. 44335-MICITT. -----**

**CONSIDERANDO -----**

I. Que se conoce el **ACUERDO 1647-2025** adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Extraordinaria 0112-2025 celebrada el día 28 de agosto de 2025, mediante el cual en la presente Sesión Extraordinario se recibió al viceministro del ministerio del MICITT, mediante el cual solicita respetuosamente derogar el Reglamento vigente y a su vez adoptar el decreto No. 44335-MICITT. Que, para consultar el estado de adopción del decreto de cita, pueden visitar el siguiente enlace:[https://www.micitt.go.cr/micitt/adopcion-del-decreto-ejecutivo-ndeg-44335- micitt](https://www.micitt.go.cr/micitt/adopcion-del-decreto-ejecutivo-ndeg-44335-micitt) -----

**POR TANTO**, con fundamento en los anteriores considerandos, esta Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos acuerda: -----

1. Dejar de conocimiento el **ACUERDO 1647-2025** adoptado por el Concejo Municipal en Sesión Extraordinaria 0112-2025 celebrada el día 28 de agosto de 2025. -----
2. Solicitar al señor Eddie Ramírez Sánchez, Alcalde Municipal, mediante los departamentos correspondientes nos brinde un informe técnico y legal, referente a la solicitud que plantea el Viceministro del MICITT, derogar el Reglamento vigente y a su vez adoptar el decreto No. 44335-MICITT. -----
3. Notificar el presente acuerdo al señor Eddie Ramírez Sánchez, Alcalde Municipal y al viceministro del MICITT. -----
4. Dejar el acuerdo definitivamente aprobado. -----

Siendo avalado por los Regidores Sergio Ortíz Pérez y Ana Melissa Vindas Orozco. **Acuerdo Firme.** -----

II. Que una vez realizada la lectura del dictamen CMAJ-40-2025 de la Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos de la Municipalidad de San Isidro de Heredia, no se registran deliberaciones de los miembros del Concejo Municipal por lo que se inicia el acto de votación del dictamen de cita. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda: -----**

- 1 1. Avalar dictamen CMAJ-40-2025 de la Comisión Municipal de Asuntos Jurídicos de la  
2 Municipalidad de San Isidro de Heredia. -----  
3 2. Solicitar al señor Eddie Ramírez Sánchez, Alcalde Municipal, mediante los departamentos  
4 correspondientes nos brinde un informe técnico y legal, referente a la solicitud que plantea el  
5 Viceministro del MICITT, derogar el Reglamento vigente y a su vez adoptar el decreto No. 44335-  
6 MICITT. -----  
7 3. Notificar el presente acuerdo al señor Eddie Ramírez Sánchez, Alcalde Municipal y al viceministro  
8 del MICITT. -----

9 Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine  
10 Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Francisco Madrigal Madrigal, José David Mena Zúñiga y  
11 Angélica Salas Morales. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD.** -----

12 **ARTÍCULO VII. Mociones de Regidores y Asuntos de Síndicos** -----

- 13 1. La señora Yanela Zúñiga Araya, Regidora Suplente aclara sobre los refrigerios que no se dieron a  
14 los invitados en la Sesión del Día del niño. -----  
15 2. Recordatorio de informe sobre usos de sueño, ejecución de compromisos, entre otros. -----

16 **ACUERDO 1803-2025.** La señora presidenta, Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

17 **Considerando** -----

18 I. Que el señor Francisco Madrigal Madrigal, Regidor Propietario solicita a la Administración que se  
19 presente los informes que debe presentar referente a usos de suelo, los aprobados, rechazados entre  
20 otros. -----

21 II.A la vez recordar, que se solicitó en la Comisión Municipal de Hacienda y Presupuesto publicar  
22 referente a la ejecución de compromisos, apensos y ingresos. -----

23 **Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:** -----

- 24 1. Trasladar el presente acuerdo al señor Eddie Ramírez Sánchez, Alcalde Municipal para que  
25 presente lo solicitado por el señor Francisco Madrigal Madrigal, Regidor Propietario. -----

26 Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine  
27 Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Francisco Madrigal Madrigal, Leidy Arguedas Fonseca y  
28 Angélica Salas Morales. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD.** -----

- 29 3. Apoyo actividades de San Francisco de San Isidro de Heredia. -----

30 **ACUERDO 1804-2025.** La señora presidenta, Angélica Salas Morales, somete a votación: -----



**Antecedente -----**

i. Que la señora Mindy Fonseca Rubí, Síndica Suplente da lectura al acuerdo 107-2025 tomado por el Concejo de distrito, San Franciscos de San Isidro de Heredia el cual se transcribe a continuación: -

**Considerando -----**

I. Que con motivo de la celebración de las fiestas patronales de San Francisco de San Isidro, se realizará una pasada de boyeros provenientes de Tierra Blanca y San Isidro, el día domingo 28 de septiembre del 2025 a las 11:00 a.m., saliendo de la Escuela El Palenque, recorriendo Calle Las Cruces y Calle Hernández, hasta llegar a la plaza de deportes de San Francisco, culminando en el salón comunal de la ADI de San Francisco, donde se llevará a cabo una actividad de recibimiento a los boyeros con una marimbaailable. -----

II. Que dicha actividad ya es en conocimiento para la Parroquia San Isidro de Heredia. -----

III. Ya fueron tramitados los permisos correspondientes ante San Pablo y Concepción de San Rafael. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando los Síndicos del Concejo de Distrito de San Francisco solicitamos respetuosamente al Honorable Concejo Municipal: -----**

1. Solicitar respetuosamente al Honorable Concejo Municipal el apoyo correspondiente para la realización de esta actividad, en beneficio de la comunidad y en el marco de nuestras festividades patronales. -----

2. Trasladar el acuerdo a la administración para difundir la información a los munícipes por medio de las redes sociales. -----

3. Invitar a los miembros del Concejo municipal a dicha actividad. -----

4. Notificar al Concejo Municipal sobre el presente acuerdo. -----

**Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda: -----**

1. Trasladar el acuerdo a la administración para difundir la información a los munícipes por medio de las redes sociales. -----

Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Francisco Madrigal Madrigal, Leidy Arguedas Fonseca y Angélica Salas Morales. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

4. Apoyo para feria de emprendedores. -----

1 **ACUERDO 1805-2025.** La señora presidenta, Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

2 **Antecedente** -----

3 ii. Que la señora Mindy Fonseca Rubí, Síndica Suplente da lectura al acuerdo 108-2025 tomado por el  
4 Concejo de distrito, San Franciscos de San Isidro de Heredia el cual se transcribe a continuación: -

5 **Considerando** -----

6 I. Que, con motivo de la celebración de las fiestas patronales de San Francisco de San Isidro, se  
7 realizará una feria de emprendedores locales desde el 26 de septiembre hasta el 05 de octubre. -

8 II. Que los emprendedores serán ubicados en la zona verde de la Filial de San Francisco -----

9 III. Que dicha actividad ya es en conocimiento para la Parroquia San Isidro de Heredia. -----

10 **Por tanto, con fundamento en el anterior considerando el Concejo de Distrito acuerda** -----

11 1. Solicitar respetuosamente al Honorable Concejo Municipal el apoyo correspondiente para la  
12 realización de esta actividad, en beneficio de la comunidad y en el marco de nuestras festividades  
13 patronales. -----

14 2. Trasladar el acuerdo a la administración para difundir la información a los munícipes por medio  
15 de redes sociales. -----

16 3. Invitar a los miembros del Concejo municipal a dicha actividad. -----

17 4. Notificar al Concejo Municipal sobre el presente acuerdo. -----

18 **Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda:** -----

19 1. Trasladar el acuerdo a la administración para difundir la información a los munícipes por medio  
20 de redes sociales. -----

21 Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine  
22 Mendoza Morales, Sergio Ortiz Pérez, Francisco Madrigal Madrigal, Leidy Arguedas Fonseca y  
23 Angélica Salas Morales. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD Y DEFINITIVAMENTE**

24 **APROBADO.** -----

25 5. Felicitaciones al equipo U13 Femenino del Comité de Deportes y Recreación de la Municipalidad.

26 **ACUERDO 1806-2025.** La señora presidenta, Angélica Salas Morales, somete a votación: -----

27 **Considerando** -----

28 I. Que el señor Minor Orozco Valerio, Síndico Propietario de Concepción desea extender  
29 felicitaciones y agradecimiento tanto al señor Cristian Barrantes, entrenador de la U13 femenino  
30 del Comité de Deportes y Recreación de San Isidro de Heredia como a las jóvenes, que

1 representaron a San Isidro y ganaron. -----

2 **Por tanto, con fundamento en el anterior considerando, el Concejo Municipal acuerda: -----**

3 1. Agradecer y felicitar tanto al señor Cristian Barrantes, entrenador de la U13 femenino del

4 Comité de Deportes y Recreación de San Isidro de Heredia como a las jóvenes. -----

5 Se dispensa de trámite de Comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Christine

6 Mendoza Morales, Sergio Ortíz Pérez, Francisco Madrigal Madrigal, Leidy Arguedas Fonseca y

7 Angélica Salas Morales. Se declara. **ACUERDO POR UNANIMIDAD.** -----

8 **ARTÍCULO VIII. Clausura** -----

9 Sin más asuntos que conocer y analizar, se finaliza la Sesión Ordinaria número cero dieciocho, del

10 dieciséis de septiembre del dos mil veinticinco, al ser las veinte horas con cuarenta y siete minutos. -

11

12

13

14	Licda. Angélica Salas Morales	Licda.Dilana Fonseca Rodríguez
15	Presidenta del Concejo Municipal	secretaria a.i. Concejo Municipal

16 -----

17 -----

18 -----

19 -----

20 -----

21 -----

22 -----

23 -----

24 -----

25 -----

26 -----

27 -----

28 -----

29 -----

30 -----